

30+2 woningen Molenpad Leidschendam

Opdrachtbevestiging meer-/minderwerk

Projectnummer : 120139KL
Bouwnummer : 029
Woningtype : Tuinwoning (C)
Datum : 9 november 2018

Code	Omschrijving	Bedrag
1	Roze keuzelijst	
1.00.001	<p>Dubbele deuren achtergevel (i.p.v. raamkozijn met enkele deur). Bouwnummers 7 t/m 32</p> <p>In de achtergevel (woonkamer) wordt in het houten kozijn, twee openslaande deuren aangebracht. De deuren komen in het midden van het vaste kozijn. Het standaard kozijn met drie vaste delen en enkele loopdeur komt te vervallen. De gevelopening blijft gelijk (breedte t.o.v. de standaard woning). Het kozijn, de afwerking aan de binnenzijde en de installatie (ventilatie) worden conform de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Een en ander conform bijgevoegde bouwnummer tekening.</p> <p>De prijs van deze optie is reeds verwerkt in de aanneemsom.</p>	€
1.00.016	<p>Uitbouw begane grond 1,2 meter Bouwnummer 29</p> <p>Met geglazuurde metselwerk gevels (tek. VK20140)</p> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,2 m. Voor de uitbouw worden funderingsbalken conform technische omschrijving aangebracht. De uitbouw wordt tevens voorzien van vloerverwarming waardoor de temperatuurgarantie wordt gehandhaafd. De elektrische installaties worden gewijzigd conform de optietekening. De binnenspouwbladen en woningscheidende wanden worden conform technische omschrijving uitgevoerd en afgewerkt. De buitengevel wordt gemetseld en afgewerkt conform de gevel van de woning, de oorspronkelijke gevelvulling blijft gehandhaafd. Het dak van de aanbouw wordt uitgevoerd in beton, het dak wordt geïsoleerd en voorzien van dakbedekking conform de technische omschrijving. Het betonnen plafond wordt voorzien van spuitwerk, de V-naden blijven in het zicht.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze optie zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p>	€

	Deze optie is inclusief 1 extra PV-paneel.		
	De prijs van deze optie is reeds verwerkt in de aanneemsom.		
		Subtotaal Roze keuzelijst	€

Code	Omschrijving		Bedrag
2	Rode keuzelijst		
2.00.001	Aanbrengen buitenkraan op de achtergevel	€	0,00
	Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op de achtergevel met gevelplaat compleet met stopkraan voor sleutelbediening incl. terugstroombeveiliging in de spindel en geschikt voor slangkoppeling.		
	De prijs van deze optie is reeds verwerkt in de aanneemsom.		
		€	
		€	
		Subtotaal Rode keuzelijst	€ 0,00

Code	Omschrijving		Bedrag
3	Oranje keuzelijst		
3.00.000	Opmerking m.b.t. elektra	€	
	Onderstaande meerwerkopties welke betrekking hebben op de elektrische installatie gelden voor alle woningtypen, tenzij anders aangegeven. De door u gewenste opties en posities hiervan kunt u bespreken met uw adviseur.		
	Meterkastuitbreiding: Eventuele noodzakelijke uitbreidingen van de meterkast (bijvoorbeeld extra aardlekschakelaar), naar aanleiding van de door u gekozen meerwerkopties, zijn nog niet opgenomen in de genoemde meerwerkprizen met betrekking tot de elektrische installatie. Afhankelijk van de totale uitbreiding, welke wordt getoetst aan de regelgeving door de elektriciens, zal hiervoor in een later stadium eventueel een aanvullende meerprijs worden opgegeven.		
	Genoemde prijzen zijn stuksprijzen, tenzij anders vermeld.		
		Subtotaal Oranje keuzelijst	€

Totaal inclusief BTW

€

0,00

Paraaf _____

Voor akkoord:

Schouten & De Jong Projectontwikkeling B.V.

Datum:

Paraaf _____